

599 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 162 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 720 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Buanderie,
Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 3173 Saint-Cyprien-Plage

EXCEPTIONNEL - QUARTIER CENTRAL - A 2 PAS DES PLAGES COMMERCES
MARCHÉ ET ÉCOLE - MAISON DE CARACTÈRE SUR PARCELLE DE 720 M²
AVEC PISCINE - SURFACE HABITABLE DE 162 M² - ENTREE - SEJOUR / SALON -
CUISINE US EQUIPEE - CHAMBRE DE PLAIN-PIED AVEC SALLE D'EAU ET WC -
WC SEPARÉ - A L'ETAGE 4 CHAMBRES - SALLE DE BAINS ET W.C. SEPARÉ -
TERRASSES SUR 3 COTES - PISCINE 8.40X3.90 M - 3 EMPLACEMENTS DE
PARKING - COMBLES - CLIMATISATION REVERSIBLE DANS LES CHAMBRES -
BEAUCOUP DE CHARME - TERRASSE AVEC JARDIN ARBORE - TRES BON ETAT
-

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence 4,01% à la charge de l'acheteur inclus

