

532 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 128 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Vue : Montagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied

4 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison 3252 Saint-Cyprien-Plage

RARE 50 M DE LA PLAGE PROCHES COMMERCES - BELLE MAISON DE CONSTRUCTION TRADITIONNELLE AVEC GARAGE ET JARDIN - ACTUELLEMENT DIVISEE EN 2 APPARTEMENTS - AU RDC : HALL - VASTE SEJOUR - CUISINE US EQUIPEE - 2 CHAMBRES - SALLE DE BAIN - WC - DEGAGEMENT - PLACARDS - GARAGE - AU 1ER ETAGE : SEJOUR / SALON CUISINE EQUIPEE - 2 CHAMBRES - SALLE DE BAIN - WC - PARFAIT ETAT

Frais et charges :

532 000 € honoraires d'agence 4,14% à la charge de l'acheteur inclus

