Le LAGON
AGENCE IMMOBILIERE

04 68 37 47 07 | agencelelagon@wanadoo.fr | www.lagon-immobilier.com

540 000 €

Achat maison de caractère
5 pièces
Surface : 130 m²

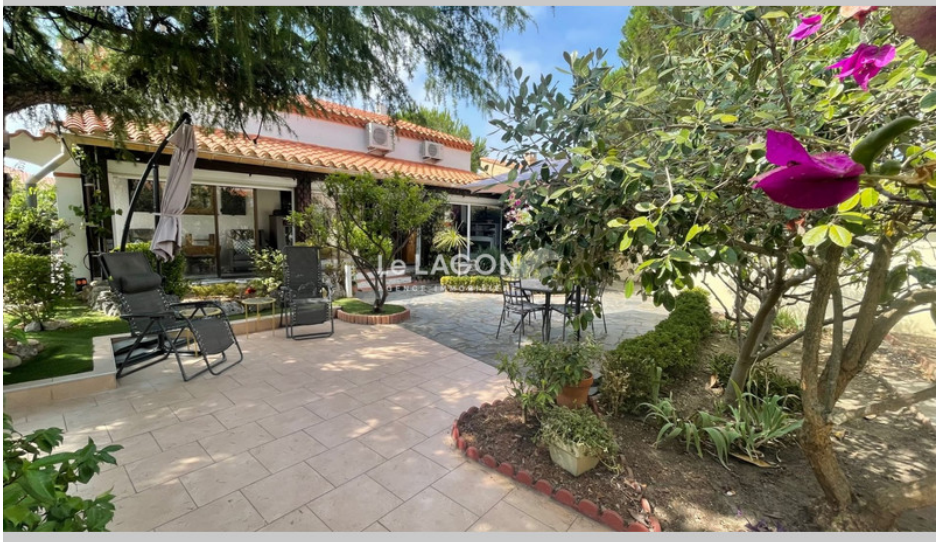
Surface terrain : 413 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud est
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Rénové
Couverture : Tuiles

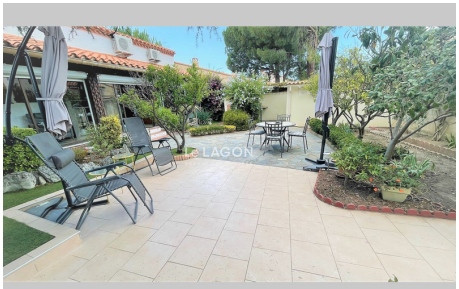
Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes
1 garage
2 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
10/05/2024 - Prix T.T.C



Maison de caractère 3255 Saint-Cyprien-Plage

TRES BELLE RENOVATION POUR CETTE MAISON SITUEE DANS LE QUARTIER DE L'AYGUAL PROCHE COMMERCES ET PLAGES SUR 413 M² DE TERRAIN ARBORE COMPRENANT UNE ENTREE - UNE CUISINE INDEPENDANTE EQUIPEE AVEC COIN REPAS - UN SALON - 2 CHAMBRES - UNE SALLE D EAU - W.C - A L ETAGE UNE MEZZANINE - 2 CHAMBRES - UN POINT D EAU W.C. - UNE VERANDA - DEPENDANCE DANS LE JARDIN - CLIMATISATION REVERSIBLE - GARAGE - PRESTATIONS DE QUALITE -
Frais et charges :
540 000 € honoraires d'agence 3,70% à la charge de l'acheteur inclus