

Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 220 m²

Année construction : 2017

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 3411 Latour-Bas-Eine

Au calme et sans vis-à-vis, édifiée sur une parcelle de 220 m², maison contemporaine traversante de 125 m² en parfait état. Élevée d'un étage, elle comprend une entrée sur un beau séjour-salon, cuisine américaine équipée de près de 50 m² ouvert sur une terrasse et un jardin plein Ouest, mais également une suite parentale de près de 17 m². À l'étage, le dégagement dessert 3 chambres dont 2 offrant une vue sur le Canigou, et une salle d'eau. Le garage a été transformé en arrière-cuisine et en cellier. Aménagés avec goût, les jardins avant et arrière nécessitent peu d'entretien et offrent une quiétude absolue. Parfaitement entretenue et bénéficiant encore de la garantie décennale, cette maison saura séduire les plus exigeants. Une place de stationnement privative complète le bien. Prestations : panneaux photovoltaïques, climatisation gainable, ballon thermodynamique, huisserie en aluminium double vitrage, volets roulants centralisés, vide sanitaire, carrelage 60X60, receveur 150X90.

Frais et charges :

