

154 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 33 m²

Surface séjour : 14 m²

Surface terrain : 42 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Accès direct plage, Résidence sécurisée,
Chambre de plain-pied, cabanon, Portail
automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 3357 Saint-Cyprien

Dans une copropriété sécurisée avec accès immédiat à la plage : maison d'angle meublée d'une superficie de 36 m², particulièrement ensoleillée (SUD), comprenant, au rdc, une entrée sur un séjour-salon, avec coin cuisine équipée, une chambre, salle d'eau, WC indépendant. À l'étage, le dégagement permet un couchage 1 personne et une chambre avec un lit double. Cette maison permet d'accueillir 7 couchages. La maison dispose d'un jardin privatif d'une superficie de 42 m2 composé d'une terrasse aménagée, d'une pergola et d'un cabanon de jardin. Parking privatif sécurisé. Faibles charges de copropriété. Profitez de la visite virtuelle 360° pour apprécier ce bien à l'emplacement exceptionnel.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 801 €

Bien en copropriété

344 lots dans la copropriété 154 000 € honoraires d'agence inclus

