

154 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 15 m²

Surface terrain : 13 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Piscine, terrasse, climatisation,
Chambre de plain-pied

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 3383 Saint-Cyprien

ENTRE MAILLOL ET LE PORT : À proximité de toutes les commodités et des plages, dans une résidence sécurisée avec piscine : charmante maison T3 meublée d'environ 38 m² élevée d'un étage comprenant une entrée sur un salon lumineux et climatisé avec un coin cuisine équipée, une chambre avec placard intégré, un dégagement avec rangement, une salle de bains a et WC indépendant. À l'étage, une seconde Afin de profiter d'un confort optimal, elle est agrémentée d'une terrasse idéalement exposée SUD-OUEST d'environ 13 m², idéale pour savourer vos repas en extérieur tout en profitant de moments de détente privilégiés. La résidence dispose également d'un espace de jeux pour enfants d'un terrain de pétanque et d'un emplacement de parking libre. Ne tardez pas pour la visiter, le coup de cœur est assuré.

Frais et charges :

Bien en copropriété

187 lots dans la copropriété 154 000 € honoraires d'agence 5,84% à la charge de l'acheteur inclus

