

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 37 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

jardin, Double vitrage, proche plages, chambre plein-pieds, rez-de-jardin, Volets roulants électriques, Parking privé

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3382 Saint-Cyprien-Plage

À 2 pas de toutes les commodités, entre MAILLOL et le PORT, dans une résidence sécurisée, appartement MEUBLÉ sans vis-à-vis, refait à neuf, en rez-de-jardin comprenant un séjour-salon coin cuisine équipée de plus de 20m², 2 chambres-cabine dont une avec placard aménagé, une salle d'eau, WC indépendant.

L'appartement de près de 40 m² dispose d'une terrasse et d'un jardin privatif idéalement exposée Plein Sud. Une place de parking privative complète ce bien rare. Prestations de l'appartement : vasque sur meuble, miroir et bandeau lumineux, sèche-serviettes, receveur extra plat, paroi de douche, cuisine équipée, placards aménagés, volet roulant électrique, baie vitrée en double vitrage PVC.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

35 lots dans la copropriété

