Le LAGON
AGENCE IMMOBILIERE

04 68 37 47 07 | contact@agencelelagon.fr | www.lagon-immobilier.com

128 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 29 m²

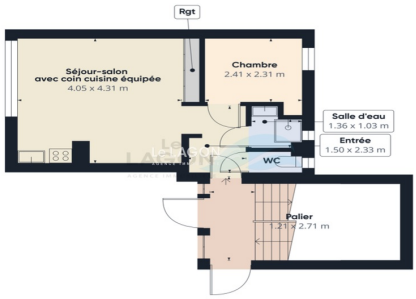
Surface séjour : 18 m²
Année construction : 88
Exposition : Plein sud
Vue : Marina
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 chambre
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 3346 Saint-Cyprien-Plage

MAGNIFIQUE VUE DÉGAGÉE SUR LES MARINAS : Dans résidence sécurisée, au premier étage, très bel appartement meublé entièrement rénové comprenant une entrée, un séjour-salon avec cuisine équipée, une chambre avec rangement, une salle d'eau, un WC. Prestations : ravalement de façade récent, parking privatif. VUE DÉGAGÉE SUD SUR LA LAGUNE. À visiter absolument, même depuis chez vous, grâce à la visite virtuelle 360° qui vous permettra de vous faire une idée de cette vue exceptionnelle.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 560 €
Bien en copropriété
128 000 € honoraires d'agence 6,25% à la charge de l'acheteur inclus