

**84 000 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



### Appartement 3354 Saint-Cyprien-Plage

Dans résidence sécurisée, à 100 m des plages et des commodités (commerces, marché, Poste...) : Appartement cabine MEUBLÉ comprenant une entrée avec rangement, un séjour ouvert sur un coin cuisine équipée et un coin cabine avec lits superposés, une salle d'eau, WC indépendant. L'appartement dispose, sur sa longueur, d'un balcon, au calme. Exposition EST, vue partielle Mer. Parking libre au sein de la résidence. Idéal résidence secondaire ou investisseur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 496 €

Bien en copropriété

49 lots dans la copropriété 84 000 € honoraires d'agence 5,95% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel  
02/05/2025 - Prix T.T.C

